

MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ OPATOVICE
odbor výstavby - tel. 515 554 481

Č.j.: SMVO 799/2026/VÝST/Do
Vyřizuje: Petr Dostál

Velké Opatovice, dne 10.07.2026



Věc: poskytnutí informací o vydaných rozhodnutích Odborem výstavby Velké Opatovice za období od 1.4.2026 do 30.6.2026

V příloze zasíláme kopie vydaných rozhodnutí naším odborem, pro právnické osoby za období od 1.4.2026 do 30.6.2026.



Ing. Petr Dostál
vedoucí odboru výstavby

Obdrží:



MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ OPATOVICE

odbor výstavby

Zámek 14, 679 63 Velké Opatovice, tel.: 515 554 481

Spis. zn. : SMVO 401/2026/VÝST/Do

Velké Opatovice, dne 16.04.2026

ČJ : MVO 469/2026

Z/2026/59921

Vyřizuje: Petr Dostál

Inkoja, s.r.o., Horovo náměstí 1074, 180 00 Praha

Velké Opatovice, dne 16.04.2026

5.5.2026

je vykonatelná.



ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

č. j.: MVO 469/2026

Výroková část:

Odbor výstavby Městského úřadu Velké Opatovice, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 26.03.2026 podala s.r.o.,

Inkoja, s.r.o., IČO 65450001, Horovo náměstí 1074, 180 00 Praha,

kteřou na základě plné moci zastupuje

Jan Dostál, IČO 07206640, Jubilejní 404, 679 63 Velké Opatovice

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

**NOVOSTAVBA TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ K BYTOVÉMU DOMU S Č.P. 669 VE
VELKÝCH OPATOVICÍCH,
ulice Dlouhá,**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 801/8, 801/9, 801/10 v katastrálním území Velké Opatovice.

Stavba obsahuje:

Projektová dokumentace řeší novostavbu technického zázemí v místě stávající zpevněné plochy pro parkování k bytovému domu s č.p. 669 ve Velkých Opatovicích. Jedná se o jednopodlažní objekt obdélníkového půdorysného tvaru s limitními rozměry 5,3 x 10,65 m, zastřešeného pultovou střechou o sklonu cca 2,8 ° a maximální výškou cca 3,790 m.

Navrhovaný objekt bude umístěn na stávající zahradě u dvoupodlažního objektu s č.p. 669, který slouží převážně jako bytový dům (78,5 %), zbývající část (21,5%) slouží jako prostory České pošty. Výstavba probíhala cca v 80. letech minulého století.

Navrhovaná stavba nebude narušovat architektonické ani urbanistické hodnoty dané lokality a bude respektovat všechny podmínky prostorového uspořádání. Materiálové řešení bude provedeno dle výběru investora, a to tak aby celkový vnější vzhled nenarušoval okolní zástavbu.

Stavba nebude mít negativní vliv pro své okolí. Nebudou narušeny stávající odtokové poměry daného území. Dešťové vody ze střechy technického zázemí budou zadržovány do nadzemních sudů a nádrží a